



TOUR VIRTUAL 360



<https://projetonavitrine.com.br/>



(11) 91466-9761



<https://www.instagram.com/projetonavitrine/>

MATERIAL DE VEICULAÇÃO SEM CARÁTER VINCULATIVO, PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES. TODOS E QUAISQUER MÓVEIS, OBJETOS DE DECORAÇÃO, PAISAGENS, VINCULADOS EM FOLHETOS SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVOS E NÃO FAZEM PARTE DO OBJETO DE CONTRATO. NA EXECUÇÃO E CONSTRUÇÃO DO PROJETO VENDIDO AO CLIENTE, AS ILUSTRAÇÕES, OS DESENHOS E OS MODELOS PODERÃO APRESENTAR DIFERENÇAS. A VISTA APRESENTADA NAS IMAGENS É MERAMENTE ELUCIDATIVA, NÃO SENDO A FOTOGRAFIA EXATA DO LOCAL DE REALIZAÇÃO DO PROJETO.

# CASA PORTUGAL



## PROJETO NA VITRINE

PROJETOS PRONTOS DE ARQUITETURA



DIMENSÕES  
DO TERRENO



COD:RE007



## CARACTERÍSTICAS GERAIS



Área Construída: 170,37m<sup>2</sup>

Nº de Dormitórios: 03

Número de Banheiros: 03

Número de Suítes: 01

Térreo ou Sobrado: Sobrado

Piscina: Não

Churrasqueira: Sim

## CARACTERÍSTICAS GERAIS



Recuo Frontal: 6,00m

Recuo de Fundo: 2,10m

Recuo Lateral: D= 4,00m | E = Sem Recuo



- 01 GARAGEM
- 02 SALA DE ESTAR E JANTAR
- 03 LAVABO
- 04 COZINHA
- 05 ÁREA DE SERVIÇO
- 06 ÁREA GOURMET

- 07 QUINTAL
- 08 VARANDA 01
- 09 SUÍTE MASTER
- 10 BANHEIRO SUÍTE
- 11 QUARTO 01
- 12 QUARTO 02
- 13 BANHEIRO SOCIAL
- 14 VARANDA 02

## DIMENSÕES TERRENO



Largura: 10,00m

Comprimento: 20,00m

Área: 200,00m<sup>2</sup>

## PARÂMETROS URBANÍSTICOS



Coefficiente de Aproveitamento (CA): 0,85

Taxa de ocupação (TO): 0,53

Área Permeável: 70,93m<sup>2</sup>

Taxa Permeável (TP): 0,35

